

**Wszyscy,
którzy pobrali SIWZ**

Dotyczy: przetargu nieograniczonego p.n. Kompleksowa usługa ochrony mienia oraz utrzymania czystości w budynku Centrum Technologii Audiowizualnych we Wrocławiu.

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.) informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęło następujące pytanie:

Pytanie nr 1.

Pytanie nr 1 do SIWZ punktu II dotyczący utrzymania czystości podpunktu 5.2. W tym punkcie jest mowa o przejściu pracownika w oparciu o przepisy art. 231 § 1 Kodeksu Pracy na czas realizacji zadania. Wskazujecie Państwo, że wszystkie informacje zawarte są w załączniku do SIWZ. Proszę o wskazanie ich. W poprzednim postępowaniu był załącznik: Porozumienie w sprawie przejścia pracownika na podstawie art. 23 (1) kodeksu pracy i Załącznik nr 1 do porozumienia w sprawie przejścia pracowników na podst. art. 23 (1) kodeksu pracy z wyszczególnieniem:

- płaca zasadnicza, dodatek służbowy, ekwiwalent za pranie odzieży,
- rodzaj umowy,
- wymiar etatu,
- uprawnienie do nagrody jubileuszowej,
- stopień niepełnosprawności,
- nabycie uprawnień emerytalnych, w okresie,
- trwanie umowy.

W związku z niejasnym punktem prosimy o udzielenie odpowiedzi, które mają kluczowy wpływ na wartość usługi. Prosimy również o przedłużenie terminu składania ofert.

Odpowiedź .

Zamawiający w dniu 08.12.2015r. zmienił treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i wykreślił w rozdz. II, pkt. II ppkt. 5 pkt. 2 „Ponieważ na terenie obiektu Zamawiającego”, zatem pytanie jest niezasadne.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 38 ust 4 ustawy PZP zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia tj: we wzorze umowy §10 otrzymuje nowe brzmienie:

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.

2. Dopuszcza się możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:

2.1. Zmiana terminu realizacji zadania:

- a) konieczność zlecenia zamówień dodatkowych, w trybie zgodnym z przepisami ustawy – Pzp;
- b) zmiany przepisów powodujących konieczność innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia;

2.2. Zmiany osobowe:

- a) zmiany osób realizujących zamówienie pod warunkiem, że osoby te będą spełniały wymagania określone w SIWZ;
- b) rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, o ile posłużenie się Podwykonawcą doprowadzi do zmniejszenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zastosowania przy wykonaniu przedmiotu umowy bardziej zaawansowanych rozwiązań w porównaniu do wskazanych w SIWZ. Zmiana ta nie może dotyczyć czynności, które zgodnie z SIWZ muszą być wykonane przez Wykonawcę osobiście.

2.3. Pozostałe zmiany:

- a) w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego (np. zmniejszenie wartości zamówienia);
- b) zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy, np. m.in. w przypadku zmiany terminu realizacji zadania wynagrodzenie za dany m-c będzie naliczane proporcjonalnie;
- c) zmiany wysokości środków finansowych przeznaczonych na realizację umowy w kolejnych latach budżetowych;
- d) przypadki losowe (kataklizmy, awarie urządzeń wywołane przez wyładowania atmosferyczne lub inne czynniki zewnętrzne, zgony i niemożliwe do przewidzenia wydarzenia), które będą miały wpływ na treść zawartej umowy i termin realizacji;
- e) obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy;
- f) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia i udokumentowane koszty, które wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.
- g) w przypadku zmiany:
 - g.1). stawki podatku od towarów i usług,

- g.2). wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
g.3). zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec proporcjonalnej zmianie, – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

Zmiany te mogą zostać wprowadzone na wniosek Wykonawcy, po zmianie przepisów.

Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca winien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia

W przypadku zmiany wynagrodzenia zmiana ta będzie obowiązywała od kolejnego miesiąca rozliczeniowego następującego po dokonaniu zmiany.

Waloryzacja może być dokonywana nie częściej niż 2 razy w roku.

Waloryzacja będzie wynikała wprost z zaistniałej zmiany przepisów prawa. Kwota o jaką zostanie zmienione wynagrodzenie nie powinna być ani niższa, ani wyższa niż to wynika ze zmiany przepisów prawa.

W związku z powyższą odpowiedzią i zmianą SIWZ Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 6 przedłuża termin składania i otwarcia ofert:

X. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie (opakowaniu) w siedzibie Zamawiającego we Wrocławiu, ul. Wystawowa 1, sekretariat nie później niż dnia 14.12.2015r. do godz. 15:15.

XI. MIEJSCE, SPOSÓB I TERMIN OTWARCIA OFERT.

1. Otwarcie ofert nastąpi dnia 14.12.2015r. o godz. 15:30 w siedzibie Zamawiającego we Wrocławiu, ul. Wystawowa 1, sekretariat.


Dyrektor
dr Robert Banasiak

CeTA
Centrum Technologii Audiowizualnych
ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław
tel. 71 348 10 61, fax 71347 72 72
NIP 896-000-56-38
(1)